

通所介護事業・老人福祉センター事業 自動給茶機賃貸借仕様書

社会福祉法人 横浜市社会福祉協議会

1 内容

本会運営施設の通所介護(デイサービス)事業および老人福祉センター事業における、利用者が使用する給茶機の賃貸

2 給茶機賃貸の目的

通所介護(デイサービス)事業および老人福祉センター事業における利用者は、主に高齢者であることから、利用者の水分補給促進や利用者自身が多様な飲料を選ぶ楽しみを提供することで生活の質向上や自立支援を目的に、給茶機を賃貸します。

3 貸借期間

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

※但し、単年度毎に履行状況を確認し、本会が定める基準により履行状況が良好な場合には、指定管理期間を超えない範囲で継続契約ができるものとします(契約は単年度毎)

4 対象施設

- (1) 本会通所介護(デイサービス)の事業運営を行っている14施設
- (2) 本会老人福祉センターの事業運営を行っている1施設

※詳細は「別表1 施設年間使用見込み」を参照のこと。

5 業務日及び施設開館時間

(1) 業務日

- ・通所介護:原則として年末年始(12月29日から1月3日)を除く週6日
 - ・老人福祉センター:原則として年末年始(12月28日から1月4日)を除く週7日
- ※施設開館時間等詳細は「別表1 施設年間使用見込み」を参照のこと。

6 給茶機について

(1) 給茶機種仕様

- ・機種本体のリース料は無料、さらに緑茶・ほうじ茶・コーヒーなど商品の定額プランが基本で設定されており、施設規模および利用状況に応じてプランを選択できること。
- ・水道管直結型、カセットタンク型を状況に応じて対応できる機種であること。

(2) その他

正常な取扱いをしていたにもかかわらず、給茶機に不具合が生じた場合、受託者による無償での修理または交換を行うこととする。

使用状況により適正な機種への変更が必要となった場合も定額プラン見直しにより、使用回数が増大する場合には、受託者による無償での機種変更も可能であること。

(裏面へ)

7 契約内容について

給茶機本体の賃借については無料とし、受託者は、定額プラン(1カ月ごと)にもとづく商品(緑茶、ほうじ茶、コーヒーなど)の提供を行うこと。なお、必要量見込みについては、「別表1 施設年間使用見込み集計」を参照のこと。契約については、施設ごとの状況にあわせた定額プランを選択する契約とする。

8 支払いに関して

受託者は、納品時に納品書を発行し、該当月に納入した商品の施設別内訳記載がある請求書を発行する。支払いは施設を取りまとめ、次月末までに一括払いとする。

9 その他

- (1) 配送・交換業務実施中は施設利用者の生活に支障をきたさないようにするとともに、施設職員の業務に配慮して業務にあたること。
- (2) 施設内はもちろん、施設外でも施設利用者、その家族及び近隣住民に迷惑とならないようマナーを守ること。服装、身だしなみ、あいさつ等の接遇の基本を実践すること。
- (3) 受託者は業務実施状況につき、施設の状況を確認する担当者をおき、施設と連携をはかり必要に応じて対応すること。
- (4) 天変地異、その他不可抗力により、紛失、破損、その他の理由によりそれぞれに返却できない場合は、双方協議して決めるものとする。
- (5) 災害時(天災、人災とも)において、施設から緊急の対応を求められた場合は、可能な限りこれに対応するものとする。

以上

《別表1》 施設年間使用見込み

No.	名称	R7平均杯数/月	利用定員	〒	所在地	電話	FAX	営業日数	通所介護業務時間	開館時間 ※
1	横浜市並木地域ケアプラザ	3,000	32	236-0051	金沢区富岡東2-5-31	775-0707	775-0877	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
2	横浜市荏田地域ケアプラザ	3,000	30	225-0013	青葉区荏田町4-9-4	911-8001	911-8121	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
3	横浜市反町地域ケアプラザ	3,000	30	221-0825	神奈川区反町1-11-2	321-8004	321-8077	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
4	横浜市葛が谷地域ケアプラザ	3,000	33	224-0062	都筑区葛が谷1-6-3	943-5951	943-5961	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
5	横浜市東戸塚地域ケアプラザ	3,000	35	244-0805	戸塚区川上町4-4	826-0925	824-8615	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
6	横浜市豊田地域ケアプラザ	3,000	31	244-0842	栄区飯島町1-3-6	864-5144	864-5904	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
7	横浜市潮田地域ケアプラザ	2,000	30	230-0048	鶴見区本町通4-171-23	507-2929	507-2930	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
8	横浜市長津田地域ケアプラザ	3,000	35	226-0027	緑区長津田2-11-2	981-7755	981-7575	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
9	横浜市中白根地域ケアプラザ	2,000	35	241-0001	旭区上白根町1-12	951-3967	951-3971	週6日 (土)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
10	横浜市中和泉地域ケアプラザ	6,000	40	245-0016	泉区和泉が丘1-26-1	802-9920	802-9927	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
11	横浜市篠原地域ケアプラザ	6,000	40	222-0022	港北区篠原東2-15-27	423-1230	423-1257	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
12	横浜市東永谷地域ケアプラザ	3,000	43	233-0011	港南区東永谷1-1-12	826-1097	826-1071	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
13	横浜市麦田地域ケアプラザ	6,000	40	231-0849	中区麦田町1-26-2	664-6023	664-6075	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～21:00
14	横浜山野毛山荘	3,000	30	220-0032	西区老松町2-6-1	261-1291	261-1293	週6日 (日)休み	9:00～17:00	9:00～17:00
15	つづき緑寿荘（都筑センター）	10,000	なし	224-0062	都筑区葛が谷2-1	941-8380	942-3979	週7日	-	9:00～17:00

※ 地域ケアプラザ毎に休館日がありますが、デイサービスは年末年始と特定曜日以外は営業しています。

※ 地域ケアプラザの日祝日開館時間は、9:00～17:00です。